

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego  
na świadczenie usług sprzątania pomieszczeń w budynkach  
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bielsku-Białej

**MIEJSKI OŚRODEK  
POMOCY SPOŁECZNEJ**  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
ul. Karola Miarki 11  
tel. 33 499 56 00 - fax 33 499 56 52

Bielsko-Biała, dn. 20.12.2019 r.

MOPS.DA-PSU.3211.24.2019

**ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Zamawiający zawiadamia, iż w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego nr MOPS.DA-PSU.3211.24.2019 prowadzonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bielsku-Białej w trybie przetargu nieograniczonego na *świadczenie usług sprzątania pomieszczeń w budynkach Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bielsku-Białej* oferty najkorzystniejsze w poszczególnych częściach postępowania złożyli:

- Część 1 : LUX-MARK Lucyna Jusińska  
Region Śląski: 43-300 Bielsko-Biała, ul. Kustronia 11
- Część 2: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe INTERGOS USŁUGI Sp. z o.o. ul. Legionów 59A  
43-300 Bielsko-Biała
- Część 3: Domowy Wyrób Pierogów „ANETTA” Edyta Świątek ul. Krakowska 323  
43-300 Bielsko-Biała
- Część 4: Domowy Wyrób Pierogów „ANETTA” Edyta Świątek ul. Krakowska 323  
43-300 Bielsko-Biała
- Część 5: : LUX-MARK Lucyna Jusińska  
Region Śląski: 43-300 Bielsko-Biała, ul. Kustronia 11

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający kierował się następującymi kryteriami:

Kryterium nr 1 - Cena	-	60 %
Kryterium nr 2 - Jakość usługi - częstotliwość kontroli jakości sprzątania	-	20 %
Kryterium nr 3 - Jakość usługi - częstotliwość mycia okien	-	20 %

Każdy z Wykonawców w poszczególnych kryteriach otrzymał odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

Kryterium nr 1 - Cena - 60% - wyliczona wg następującego wzoru:

$$IP^1 = \frac{N}{B} \times A$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

IP<sup>1</sup> - ilość punktów,

N - cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,

B - cena ofertowa oferty badanej (przeliczonej),

A - waga danego kryterium wyrażona w punktach - 60 pkt

#### **Kryterium nr 2 - Jakość usługi - częstotliwość kontroli jakości sprzątnia - 20%**

Przy ocenie ofert w kryterium „jakość usługi - częstotliwość kontroli jakości sprzątnia” Zamawiający oceniał **organizację kontroli jakości sprzątnia poprzez częstotliwość sprawdzania jakości wykonywanej usługi przez Koordynatora**. Zamawiający oceniał kryterium „Jakość usługi - częstotliwość kontroli jakości sprzątnia” w skali 0-20 pkt. Punkty w w/w kryterium zostały przyznane zgodnie z poniższą zasadą:

- kontrola jakości sprzątnia raz w tygodniu - 0 punktów
- kontrola jakości sprzątnia dwa razy w tygodniu - 10 punktów
- kontrola jakości sprzątnia trzy razy w tygodniu - 20 punktów

Minimalna częstotliwość osobistego sprawdzania jakości wykonywanej usługi porządkowej przez Koordynatora w czasie trwania umowy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, wynosi jeden raz w tygodniu.

#### **Kryterium nr 3 - Jakość usługi - częstotliwość mycia okien - 20 %**

Przy ocenie ofert w kryterium „jakość usługi - częstotliwość mycia okien” Zamawiający przyznawał punkty w skali 0-20 zgodnie z poniższą zasadą:

- mycie okien dwa razy w roku (kwiecień, wrzesień) - 0 punktów
- mycie okien trzy razy w roku (kwiecień, sierpień, listopad) - 10 punktów
- mycie okien cztery razy w roku (marzec, maj, sierpień, listopad) - 20 punktów

Minimalna częstotliwość mycia okien w czasie trwania umowy wynosi dwa razy w roku zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie nie podał częstotliwości mycia okien, Zamawiający do oceny przyjmował mycie okien dwa razy w roku i przyznawał liczbę punktów - 0. Jeżeli Wykonawca wskazał częstotliwość mycia okien większą niż cztery razy w roku Zamawiający przyjmował do oceny oferty mycie okien cztery razy w roku i przyznawał maksymalną liczbę punktów - 20.

W ramach wskazanych i opisanych kryteriów Wykonawca otrzymał łączną (końcową) ilość punktów wyliczoną w następujący sposób:

$$KIP = IP^1 + IP^2 + IP^3$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

KIP - końcowa ilość punktów

IP<sup>1</sup> - ilość punktów uzyskanych w kryterium: **Cena**

IP<sup>2</sup> - ilość punktów uzyskanych w kryterium: **Jakość usługi - częstotliwość kontroli jakości sprzątnia**

IP<sup>3</sup> - ilość punktów uzyskanych w kryterium: **Jakość usługi - częstotliwość mycia okien**

Za najkorzystniejszą została uznana oferta, która przedstawiała najkorzystniejszy bilans ceny i pozostałych kryteriów w poszczególnych częściach.

Zestawienie ofert i punktacja:

**CZĘŚĆ 1 (ul. Karola Miarki 11 i 1 Maja 17a)**

Numer oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Punktacja			
		Cena 60%	Kontrola jakości sprzątanania 20%	Częstotliwość mycia okien 20%	ŁĄCZNIE
1	Profi Holding Sp. z o.o. ul. Króla Kazimierza Wielkiego 63A 32-300 Olkusz	-	-	-	-
2	Firma Sprzątająca KAJA Klaudyna Kamiński ul. Poprzeczna 3 42-714 Lisów	43,87 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	83,87 pkt
3	Domowy Wyrób Pierogów „ANETTA” Edyta Świątek ul. Krakowska 323 43-300 Bielsko-Biała	47,39 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	87,39 pkt
4	RADIX Spółka Cywilna Władysława Bigos, Janusz Niesyto ul. Kopalniana 10 43-225 Wola	50,46 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	90,46 pkt
5	LUX-MARK Lucyna Jusińska Region Śląski: 43-300 Bielsko-Biała, ul. Romanowicza 25/1	60,00 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	100,00 pkt
6	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe INTERGOS USŁUGI Sp. z o.o. ul. Legionów 59A, 43-300 Bielsko-Biała	39,91 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	79,91 pkt

**CZĘŚĆ 2 (ul. Filarowa 50)**

Numer oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Punktacja			
		Cena 60%	Kontrola jakości sprzątnia 20%	Częstotliwość mycia okien 20%	ŁĄCZNIE
1	Profi Holding Sp. z o.o. ul. Króla Kazimierza Wielkiego 63A 32-300 Olkusz	42,17 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	82,17 pkt
2	Firma Sprzątająca KAJA Klaudyna Kamiński ul. Poprzeczna 3 42-714 Lisów	27,96 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	67,96 pkt
3	Domowy Wyrób Pierogów „ANETTA” Edyta Świątek ul. Krakowska 323 43-300 Bielsko-Biała	59,04 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	99,04 pkt
4	RADIX Spółka Cywilna Władysława Bigos, Janusz Niesyto ul. Kopalniana 10 43-225 Wola	52,32 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	92,32 pkt
5	LUX-MARK Lucyna Jusińska Region Śląski: 43-300 Bielsko-Biała, ul. Romanowicza 25/1	59,04 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	99,04 pkt
6	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe INTERGOS USŁUGI Sp. z o.o. ul. Legionów 59A, 43-300 Bielsko-Biała	60,00 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	100,00 pkt

**CZĘŚĆ 3 (Plac Ratuszowy 9)**

Numer oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Punktacja			
		Cena 60%	Kontrola jakości sprzątania 20%	Częstotliwość mycia okien 20%	ŁĄCZNIE
1	Profi Holding Sp. z o.o. ul. Króla Kazimierza Wielkiego 63A 32-300 Olkusz	-	-	-	-
2	Firma Sprzątająca KAJA Klaudyna Kamiński ul. Poprzeczna 3 42-714 Lisów	22,95 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	62,95 pkt
3	Domowy Wyrób Pierogów „ANETTA” Edyta Świątek ul. Krakowska 323 43-300 Bielsko-Biała	60,00 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	100,00 pkt
4	LUX-MARK Lucyna Jusińska Region Śląski: 43-300 Bielsko-Biała, ul. Romanowicza 25/1	56,47 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	96,47 pkt
5	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe INTERGOS USŁUGI Sp. z o.o. ul. Legionów 59A, 43-300 Bielsko-Biała	30,01 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	70,01 pkt

**CZĘŚĆ 4 (Plac Opatrzności Bożej 18)**

Numer oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Punktacja			
		Cena 60%	Kontrola jakości sprzątania 20%	Częstotliwość mycia okien 20%	ŁĄCZNIE
1	Profi Holding Sp. z o.o. ul. Króla Kazimierza Wielkiego 63A 32-300 Olkusz	39,75 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	79,75 pkt
2	Firma Sprzątająca KAJA Klaudyna Kamiński ul. Poprzeczna 3 42-714 Lisów	21,10 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	61,10 pkt
3	Domowy Wyrób Pierogów „ANETTA” Edyta Świątek ul. Krakowska 323 43-300 Bielsko-Biała	60,00 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	100,00 pkt
4	RADIX Spółka Cywilna Władysława Bigos, Janusz Niesyto ul. Kopalniana 10 43-225 Wola	54,12 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	94,12 pkt
5	LUX-MARK Lucyna Jusińska Region Śląski: 43-300 Bielsko-Biała, ul. Romanowicza 25/1	56,53 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	96,53 pkt
6	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe INTERGOS USŁUGI Sp. z o.o. ul. Legionów 59A, 43-300 Bielsko-Biała	51,70 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	91,70 pkt

**CZĘŚĆ 5 (Noclegownia, ul. Krakowska 2a)**

Numer oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Punktacja			
		Cena 60%	Kontrola jakości sprzątania 20%	Częstotliwość mycia okien 20%	ŁĄCZNIE
1	Profi Holding Sp. z o.o. ul. Króla Kazimierza Wielkiego 63A 32-300 Olkusz	-	-	-	-
2	LUX-MARK Lucyna Jusińska Region Śląski: 43-300 Bielsko-Biała, ul. Romanowicza 25/1	60,00 pkt	20,00 pkt	20,00 pkt	100,00 pkt
3	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe INTERGOS USŁUGI Sp. z o.o. ul. Legionów 59A, 43-300 Bielsko-Biała	-	-	-	-

**DYREKTOR**  
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Bielsku-Białej

*mgr Aleksandra Ciaciura*