

# PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa obiektu  
lub robót budowlanych: Ocieplenie budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bielsku - Białej przy ul. 1 Maja 17 a

Nazwa i adres  
zamawiającego: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Karola Miarki 11  
43-300 Bielsko - Biała

Kod CPV: 45321100-3 (Izolacja cieplna)  
45443000-4 (Roboty elewacyjne)

## Opracowanie zawiera:

- Strona tytułowa
- Wyczenie ilości robót
- Przedmiar robót

## Wyliczenie ilopści robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>						
<b>1.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>						
1 KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników zewnętrznych , z blachy stalowej					
	elewacja północna	1,05*(17+18)	=	36,750000		
	elewacja południowa	0,92*(5+4)+1,60*(2+2)	=	14,680000		
	elewacja wschodnia	0,95*(2+3)	=	4,750000		
	elewacja zachodnia	1,05*(3+3)	=	6,300000		
				62,48	62,48	m
2 KNR 401/535/6	Analogia do R. Rozebranie rur spustowych PCV					
		8,0+7,80+7,60	=	23,400000		
		7,0*2+7,60	=	21,600000		
				45,0	45,0	m
3 KNR 401/349/1	Rozebranie cokolika z cegły wzdłuż ściany południowej					
		32,50*0,25*0,10	=	0,812500		
				0,81	0,81	m3
4 KNR 231/810/3	Rozebranie nawierzchni, z betonu, ręczne, grubość nawierzchni 12·cm					
		22,35*0,30	=	6,705000		
				6,71	6,71	m2
5 KNR 231/807/1	Analogia do R. Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej					
	el. południowa	(44,10-22,37)*0,30	=	6,519000		
	el. zachodnia	11,82*0,30	=	3,546000		
	el. wschodnia	3,82*0,20	=	0,764000		
				10,83	10,83	m2
6 KNR 231/804/1	Rozebranie opaski żwirowej					
		(43,78-2,25+1,80+1,88*2+1,85)*0,20	=	9,788000		
				9,79	9,79	m2
7 KNR 231/401/4	Wykonanie rowków o szer. ok. 30 cm w celu osadzenia profilu startowego ocieplenia na głęb. ok. 20 cm /el.					
	południowa i zachodnia/					
	elewacja południowa	44,10	=	44,100000		
	elewacja zachodnia	11,82	=	11,820000		
				55,92	55,92	m
8 KNR 231/401/2	Wykonanie rowków o szer. ok. 20 cm w celu osadzenia profilu startowego ocieplenia na głęb. ok. 20 cm/el.					
	północna i wschodnia/					
	elewacja północna	43,78+1,80+1,88*2+1,85	=	51,190000		
	elewacja wschodnia	3,82	=	3,820000		
				55,0	55,0	m
9 KNR 401/347/9	Skucie ościeży pod parapetami okiennymi na głębokość 2 cm					
	elewacja południowa	(0,82*9+1,50*4)*0,25	=	3,345000		
	elewacja północna	0,97*0,25*35	=	8,487500		
	elewacja zachodnia	0,96*0,25*6	=	1,440000		
	elewacja wschodnia	0,98*0,25*5	=	1,225000		
				14,50	14,50	m2
<b>1.2 Docieplenie ścian w rejonie cokołu</b>						
10 KNR 401/619/3	Oczyszczenie powierzchni ścian poniżej terenu przy użyciu szczotek stalowych					
		110,81*0,20	=	22,162000		
				22,16	22,16	m2
11 KNNR 3/601/1	Odbicie zdegradowanych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej				46,40	m2
12 KNR 401/725/3 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, na cokole					
	elewacja zachodnia od izol. poziomej do					
	gruntu	3,60	=	3,600000		
	elewacja wschodnia	0,40*3,70+4,80*0,60	=	4,360000		
	elewacja południowa	0,60*9,50+2,50	=	8,200000		
		32,50*0,25	=	8,125000		
	poniżej terenu	110,81*0,20	=	22,162000		
				46,4	46,4	m2
13 KNR 401/733/3 (2)	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10·mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych, krotność 3				46,40	3,00 m2
14 KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża , oczyszczenie mechaniczne i zmycie					

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
elewacja południowa	44,10*(1,80+2,30)/2	=	90,405000			
elewacja zachodnia	11,82*(1,80+1,40)/2	=	18,912000			
elewacja wschodnia	3,82*0,90	=	3,438000			
cokół elewacja wschodnia/tynk mozaikowy bez docieplenia/	4,80*0,60+3,40*0,25	=	3,730000			
			116,49	116,49		m2
15 KNR 33/22/1 (2) Montaż listew początkowych	44,10+11,82+3,82	=	59,740000			
			59,74	59,74		mb
16 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne				116,49		m2
17 KNR 23/2612/1 Przyklejenie do ścian w rejonie cokołu płyt z polistyrenu ekstrudowanego o podwyższonej odporności na wilgoć, korozje biologiczną i termiczną, grub. 15cm						
elewacja południowa	44,10*(1,80+2,30)/2	=	90,405000			
elewacja zachodnia	11,82*(1,80+1,40)/2	=	18,912000			
elewacja wschodnia	3,82*0,90	=	3,438000			
			112,76	112,76		m2
18 KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki, ściany	112,76	=	112,760000			
cokół elewacja wschodnia/ bez docieplenia/	4,80*0,60+3,40*0,25	=	3,730000			
			116,49	116,49		m2
19 KNR 202/822/1 (2) Analogia do R. Okładzina cokołu płytami chodnikowymi , fakturowymi 40x40 cm, klejonymi do ocieplenia, dodatkowo osadzonymi w podłożu betonowym wg detalu "Przekrój ściany południowej i zachodniej"/						
elewacja południowa	44,10*0,40	=	17,640000			
elewacja zachodnia	11,82*0,40	=	4,728000			
			22,37	22,37		m2
20 KNR 231/402/3 Podłoże betonowe pod osadzenie płytek chodnikowych , beton C12/15	(44,10+11,82)*0,30*0,25	=	4,194000			
			4,19	4,19		m3
21 KNR 23/933/1 Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej pod tynk mozaikowy						
elewacja południowa	44,10*(1,80+2,30)/2	=	90,405000			
elewacja zachodnia	11,82*(1,80+1,40)/2	=	18,912000			
elewacja wschodnia	3,82*0,90	=	3,438000			
minus okładzina z płytek	-(44,10+11,82)*0,25	=	-13,980000			
plus cokół w elewacji wschodniej /bez docieplenia/	4,80*0,60+3,40*0,25	=	3,730000			
			102,5	102,5		m2
22 KNR 23/933/2 (1) Wyprawa tynkarska cienkowarstwowa z tynku mozaikowego na podkładzie żywicznym				102,50		m2
<b>1.3 Rusztowania</b>						
23 KNNR 2/1504/1 Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 20-m	(17,60+3,45+9,10)*7,0	=	211,050000			
	(9,20+7,30)*6,0	=	99,000000			
	45,10*(7,0+7,40)/2	=	324,720000			
	11,82*(7,0+10,0)/2	=	100,470000			
	10,40*(7,20+10,0)/2	=	89,440000			
			824,68	824,68		m2
24 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych				824,68		m2
25 Koszt zatrudnienia rusztowań na czas wykonania prac termomodernizacyjnych				1		KPL
<b>1.4 Termomodernizacja ścian powyżej cokołu - elewacja południowa</b>						
26 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	127,89+94,69+29,60	=	252,180000			
			252,18	252,18		m2
27 KNNR 3/601/1 Odbicie głuchych, odspojonych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej	252,18*10%	=	25,218000			
			25,22	25,22		m2
28 KNNR 3/604/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5-m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe				25,22		m2
29 KNR 33/22/1 (2) Montaż listew początkowych	44,10-(0,82*5+1,50*2)	=	37,000000			
			37,0	37,0		mb

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
30	KNR 33/9/4 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej klejonymi do podłoża (ręcznie), płyty grubości 17 cm, tynk silikatowy	25,41*5,60 minus okna -0,82*1,80*6 -1,50*1,85*2	= = = =	142,296000 -8,856000 -5,550000 127,89	127,89	m2
31	KNR 33/8/4 (1) Ocieplenie ścian budynków ze styropianu samogasnącego EPS 70 ,zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 17-cm, tynk silikatowy	(44,10-25,41)*5,60 minus okna -0,82*1,80*3 -1,50*1,85*2	= = = =	104,664000 -4,428000 -5,550000 94,69	94,69	m2
32	KNR 33/23/1 Przymocowanie płyt styropianowych i z wełny mineralnej do ścian	(127,89+94,69)*6	=	1 335,480000 1 335	1 335	szt
33	KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 4 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 4-cm, do ościeży okien	(0,82+1,80*2)*0,40*9 (1,50+1,85*2)*0,40*4	= =	15,912000 8,320000 24,2	24,2	m2
34	KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 2 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 2-cm, do ościeży pod parapetami okien	(0,82*9+1,50*4)*0,40	=	5,352000 5,4	5,4	m2
35	KNR 33/21/2 (1) Siatka zbrojeniowa standartowa ściany ościeża	127,89+94,69 24,20+5,40	= =	222,580000 29,600000 252,18	252,18	m2
36	KNR 33/21/1 (2) Ochrona narożników wypukłych	5,60*2 (0,82+1,80)*2*9 (1,50+1,85)*2*4	= = =	11,200000 47,160000 26,800000 85,2	85,2	mb
37	KNR 33/27/1 Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, warstwa pośrednia, na ościeżach	ościeża 24,20+5,40	=	29,600000 29,6	29,6	m2
38	KNR 33/27/3 (1) Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, na ościeżach				29,60	m2
39	KNR 33/18/12 (1) Mocowanie profili elewacyjnych - parapety z blachy stalowej szer. 44 cm	0,88*9+1,56*4	=	14,160000 14,2	14,2	mb
<b>1.5 Termomodernizacja ścian powyżej cokołu - elewacja północna wraz z ryzalitami</b>						
40	KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	307,37+55,60+13,60	=	376,570000 376,57	376,57	m2
41	KNNR 3/601/1 Odbicie głuchych, odspojonych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej	375,17*10%	=	37,517000 37,52	37,52	m2
42	KNNR 3/604/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5-m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe				37,52	m2
43	KNR 33/22/1 (2) Montaż listew początkowych	43,78+1,80+1,88*2+1,85+1,12*2	=	53,430000 53,4	53,4	mb
44	KNR 33/8/4 (1) Ocieplenie ścian budynków ze styropianu samogasnącego EPS 70 ,zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 17-cm, tynk silikatowy	(17,10+3,45+8,60)*7,20 (8,35+6,33)*6,25 (1,80+1,88*2+1,85)*6,40 wnęka 1,12*3,0*2+1,12*2,25 minus okna -0,97*1,50*35	= = = = = =	209,880000 91,750000 47,424000 9,240000 -50,925000 307,37	307,37	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
45	KNR 33/23/1 Przymocowanie płyt styropianowych j.w. do ścian	307,37*6	= 1 844,220000	1 844		szt
			1 844			
46	KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 4 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 4-cm, do ościeży okien	(0,97+1,50*2)*0,40*35	= 55,580000	55,6		m2
			55,6			
47	KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 2 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 2-cm, do ościeży pod parapetami okien	0,97*35*0,40	= 13,580000	13,6		m2
			13,6			
48	KNR 33/21/2 (1) Siatka zbrojeniowa standartowa ściany	307,37	= 307,370000			
	ościeża	55,60+13,60	= 69,200000			
			376,57	376,57		m2
49	KNR 33/21/1 (2) Ochrona narożników wypukłych	7,20*2+6,25*4	= 39,400000			
		(0,95+1,50)*2*35	= 171,500000			
		2,25+3,0*2	= 8,250000			
			219,2	219,2		mb
50	KNR 33/27/1 Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, warstwa pośrednia, na ościeżach	55,60+13,60	= 69,200000	69,20		m2
			69,20			
51	KNR 33/27/3 (1) Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie			69,20		m2
52	KNR 33/18/12 (1) Mocowanie profili elewacyjnych - parapety z blachy stalowej szer. 44 cm	30*1,03	= 30,900000	30,90		mb
			30,90			
53	ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm w rejonie dachu /ryzality/	4*2,0*0,40	= 3,200000	3,20		m2
			3,20			
<b>1.6 Termomodernizacja ścian powyżej cokołu- elewacja zachodnia</b>						
54	KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	11,82*5,90+13,20*3,0/2	= 89,538000			
		-0,96*1,53*6	= -8,812800			
		(0,96+1,53*2)*0,25*6	= 6,030000			
			86,76	86,76		m2
55	KNNR 3/601/1 Odbicie odspojonych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej	86,76*10%	= 8,676000	8,68		m2
			8,68			
56	KNNR 3/604/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5-m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe			8,68		m2
57	KNR 33/22/1 (2) Montaż listew początkowych			11,82		mb
58	KNR 33/8/4 (1) Ocieplenie ścian budynków ze styropianu samogasnącego EPS 70 ,zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 17-cm, tynk silikatowy	11,82*5,90+13,20*3,0/2	= 89,538000			
	minus okna	-0,96*1,53*6	= -8,812800			
			80,73	80,73		m2
59	KNR 33/23/1 Przymocowanie płyt styropianowych j.w. do ścian	80,73*6	= 484,380000	484		szt
			484			
60	KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 4 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 4-cm, do ościeży okien	(0,96+1,53*2)*0,40*6	= 9,648000	9,6		m2
			9,6			
61	KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 2 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 2-cm, do ościeży pod parapetami okien	0,96*6*0,40	= 2,304000	2,3		m2
			2,3			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
62	KNR 33/21/2 (1) Siatka zbrojeniowa standartowa	ściany 80,73-11,82 ościeża 9,60+2,30	= 68,910000 = 11,900000	80,81		m2
63	KNR 33/21/2 (1) Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami, siatka zbrojeniowa z włókna szklanego o podwyższonych parametrach / do wys. 2m powyżej cokołu/	11,82*1,0	= 11,820000 11,82	11,82		m2
64	KNR 33/21/1 (2) Ochrona narożników wypukłych	(0,96+1,53)*2*6	= 29,880000 29,9	29,9		mb
65	KNR 33/27/1 Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, warstwa pośrednia, na ościeżach	ościeża 9,60+2,30	= 11,900000 11,90	11,90		m2
66	KNR 33/27/3 (1) Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie			11,90		m2
67	KNR 33/18/12 (1) Mocowanie profili elewacyjnych - parapety z blachy stalowej szer. 44 cm	6*1,03	= 6,180000 6,18	6,18		mb
68	ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm w rejonie dachu	2*7,50*0,40	= 6,000000 6,0	6,0		m2
<b>1.7 Termomodernizacja ścian powyżej cokołu - elewacja wschodnia</b>						
69	KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	83,10+7,74+8,10+2,0 (0,98+1,53*2)*0,25*5	= 100,940000 = 5,050000	106,0		m2
70	KNNR 3/601/1 Odbicie odspojonych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej	110,0*10%	= 11,000000 11,0	11,0		m2
71	KNNR 3/604/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5·m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe			11,0		m2
72	KNR 33/22/1 (2) Montaż listew początkowych	10,40-1,68	= 8,720000 8,72	8,72		mb
73	KNR 33/8/4 (1) Ocieplenie ścian budynków ze styropianu samogasnącego EPS 70 ,zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 17·cm, tynk silikatowy	(10,40-4,72)*6,90+4,72*7,20+6,70*3,0/2+ (1,40+3,0)/2*4,80 minus okna, wnęka, schody -0,98*1,53*5 -1,68*2,85 -2,01*0,50 sufit i belki wnęki (0,74+0,48+0,22+0,12)*1,68	= 93,786000 = -7,497000 = -4,788000 = -1,005000 = 2,620800	83,1		m2
74	KNR 33/8/4 (1) Ocieplenie ścian budynków z polistyrenu ekstrudowanego grub. 4 cm ,zbrojenie (ręcznie), tynk silikatowy	ściany wnęki (0,10*2,65+0,74*2,87+0,48*2,75)*2 1,68*2,65-1,56*2,65	= 7,417600 = 0,318000	7,74		m2
75	KNR 33/23/1 Przymocowanie płyt styropianowych j.w. do ścian	83,10*6	= 498,600000 499	499		szt
76	KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 4 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 4·cm, do ościeży okien	(0,98+1,53*2)*0,40*5	= 8,080000 8,1	8,1		m2
77	KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 2 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 2·cm, do ościeży pod parapetami okien	0,98*5*0,40	= 1,960000 2,0	2,0		m2
78	KNR 33/21/2 (1) Siatka zbrojeniowa standartowa					

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
ściany	87,10+7,74	=	94,840000			
ościeża	8,10+2,0	=	10,100000			
minus siatka o podwyższonych parametrach	-17,44	=	-17,440000			
			87,5	87,5		m2
79 KNR 33/21/2 (1)	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami, siatka zbrojeniowa z włókna szklanego o podwyższonych parametrach / do wys. 2m powyżej cokołu/ (10,40-1,68)*2,0	=	17,440000			
			17,44	17,44		m2
80 KNR 33/21/1 (2)	Ochrona narożników wypukłych (0,98+1,53)*2*5 2,75*2+1,68*3	=	25,100000			
		=	10,540000			
			35,6	35,6		mb
81 KNR 33/27/1	Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, warstwa pośrednia, na ościeżach ościeża	8,10+2,0	=	10,100000		
			10,10	10,10		m2
82 KNR 33/27/3 (1)	Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie			10,10		m2
83 KNR 33/18/12 (1)	Mocowanie profili elewacyjnych - parapety z blachy stalowej szer. 44 cm 5*1,04		=	5,200000		
			5,20	5,20		mb
84 ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm w rejonie dachu (5,0+7,50)*0,40		=	5,000000		
			5,0	5,0		m2
<b>1.8 Roboty malarskie</b>						
85 KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża , oczyszczenie mechaniczne i zmycie okapy 44,10*0,90 43,78*0,90		=	39,690000		
			=	39,402000		
			79,1	79,1		m2
86 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, pod malowanie , preparatem gruntującym pod farby silikatowe			82,80		m2
87 KNNR 3/607/4	Malowanie tynków zewnętrznych, farbą silikatową, z przygotowaniem powierzchni			82,80		m2
<b>1.9 Montaż i zabezpieczenie rur spustowych</b>						
88 KNNR 6/806/8	Rozebranie odcinka obrzeża betonowego el. północna przy wnęce wejściowej	2,0	=	2,000000		
			2,0	2,0		m
89 KNR 201/312/11	Ręczne odkopanie podejścia odpływowego z rur spustowych, głębokość do 1.0 m, kategoria gruntu IV			6		szt
90 KNNR 8/208/7	Wymiana odcinka rury kanalizacyjnej z PCW i podejścia odpływowego, podejście odpływowe, Fi·150·mm			6		szt
91 KNNR 8/224/8	Demontaż uzbrojenia rurociągu kanalizacyjnego, osadnik deszczowy żeliwny			6		szt
92 KNNR 4/222/6	Czyszczaiki z PVC , Fi·160·mm			6		szt
93 KNNR 2/506/3 (4)	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, rury spustowe fi 120 mm			45,0		m
94 KNNR 2/1201/3 (1)	Uzupełnienie podłoża, pospółka 0,20*0,70*6		=	0,840000		
			0,84	0,84		m3
95 KNNR 6/404/3	Ułożenie obrzeża betonowego , obrzeże z demontażu			2,0		m
96 KNR 231/402/3	Ława pod obrzeże, betonowa zwykła 0,04*2,0		=	0,080000		
			0,08	0,08		m3
97 KNNR 7/206/1	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon- montaż konstrukcji osłon rur spustowych z rur stalowych nierdzewnych fi 44,5 mm grub. 6 mm 49,50/1000		=	0,049500		
			0,0495	0,0495		t
98 Kalk. indywid. Dostawa konstrukcji stalowej osłon z rur stalowych nierdzewnych fi 44,5 mm grub. 6 mm				49,5		kg
<b>1.10 Montaż klimatyzatorów</b>						
99 KNNR 7/206/2	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon, montaż konstrukcji mocowania klimatyzatorów 146,96/1000		=	0,146960		
			0,147	0,147		t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
100 Kalk. indywid. Dostawa konstrukcji stalowej mocowania klimatyzatorów	0,147		T
101 Kalk. indywid. Demontaż i ponowny montaż po wykonaniu docieplenia klimatyzatorów , wraz z ewentualnym przedłużeniem bądź wymianą przewodów instalacyjnych	22		KPL
<b>1.11 Pozostałe roboty towarzyszące termomodernizacji ścian</b>			
102 KNNR 2/1201/3 (1) Uzupełnienie podłoża pod nawierzchnie utwardzone $(10,83+6,71)*0,20 = \frac{3,508000}{3,51}$	3,51	3,51	m3
103 KNNR 6/502/3 (1) Uzupełnienie nawierzchni z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka z odzysku	10,83		m2
104 KNR 231/308/1 Uzupełnienie nawierzchni betonowej, grubości 12 cm	6,71		m2
105 KNNR 2/1201/3 (1) Uzupełnienie opasek żwirowych $9,79*0,20 = \frac{1,958000}{1,96}$	1,96	1,96	m3
106 Kalk. indywid. Demontaż i montaż zdemontowanych z elewacji budynku na czas wykonywania robót elementów instalacji i urządzeń /lampy, przewody, tablice informacyjne, itp./	1		KPL
<b>1.12 Instalacja odgromowa</b>			
107 KNR 403/1139/8 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, pręt $3*7,0+3*6,5 = \frac{40,500000}{40,5}$	40,5	40,5	m
108 KNR 403/1001/5 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegław ścianach pod rurki ochronne instalacji odgromowej $4*6,0+2*5,50 = \frac{35,000000}{35,0}$	35,0	35,0	m
109 KNR 508/107/2 Montaż w gotowych bruzdach rurek PVC fi 28 mm	35,0		m
110 KNNR 5/601/3 (2) Analogia do R. Wykonanie instalacji odgromowej z drutu stalowego ocynkowanego - zwody pionowe prowadzone w rurkach instalacyjnych	40,50		m
111 KNR 403/711/6 Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik	6		szt
112 KNRW 508/402/1 Wymiabna skrzynek dla złącz kontrolnych	6		szt
113 KNR 508/613/2 (2) Montaż uziomu z prętów stalowych, wbijanie ręcznie $6*3 = \frac{18,000000}{18}$	18	18	szt
114 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	1		pomiar
115 KNR 403/1205/4 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	5		pomiar
<b>1.13 Wywóz ziemi i materiałów z rozbiórki</b>			
116 Kalk. indywid. Załadunek i wywóz na miejsce składowania gruzu i ziemi , wraz z kosztami składowania $0,81+6,71*0,12+9,79*0,15+55,92*0,30*0,20+55,0*0,20*0,20+14,50*0,02+(46,40+25,22+37,52+8,68+11,0)*0,03 = \frac{12,793500}{12,79}$	12,79	12,79	m3



## Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>					
<b>1.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>					
1 KNR 401/354/11 Wykucie z muru, podokienników zewnętrznych , z blachy stalowej	m		62,48		
2 KNR 401/535/6 Analogia do R. Rozebranie rur spustowych PCV	m		45,0		
3 KNR 401/349/1 Rozebranie cokołka z cegły wzdłuż ściany południowej	m3		0,81		
4 KNR 231/810/3 Rozebranie nawierzchni, z betonu, ręczne, grubość nawierzchni 12·cm	m2		6,71		
5 KNR 231/807/1 Analogia do R. Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej	m2		10,83		
6 KNR 231/804/1 Rozebranie opaski żwirowej	m2		9,79		
7 KNR 231/401/4 Wykonanie rowków o szer. ok. 30 cm w celu osadzenia profilu startowego ocieplenia na głęb. ok. 20 cm /el. południowa i zachodnia/	m		55,92		
8 KNR 231/401/2 Wykonanie rowków o szer. ok. 20 cm w celu osadzenia profilu startowego ocieplenia na głęb. ok. 20 cm/el. północna i wschodnia/	m		55,0		
9 KNR 401/347/9 Skucie ościeży pod parapetami okiennymi na głębokość 2 cm	m2		14,50		
<b>1.2 Docieplenie ścian w rejonie cokołu</b>					
10 KNR 401/619/3 Oczyszczenie powierzchni ścian poniżej terenu przy użyciu szczotek stalowych	m2		22,16		
11 KNNR 3/601/1 Odbicie zdegradowanych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		46,40		
12 KNR 401/725/3 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, na cokole	m2		46,4		
13 KNR 401/733/3 (2) Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10-mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych, krotność 3	m2	3,00	46,40		
14 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża , oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		116,49		
15 KNR 33/22/1 (2) Montaż listew początkowych	mb		59,74		
16 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne	m2		116,49		
17 KNR 23/2612/1 Przyklejenie do ścian w rejonie cokołu płyt z polistyrenu ekstrudowanego o podwyższonej odporności na wilgoć, korozję biologiczną i termiczną, grub. 15cm	m2		112,76		
18 KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2		116,49		
19 KNR 202/822/1 (2) Analogia do R. Okładzina cokołu płytami chodnikowymi , fakturowymi 40x40 cm, klejonymi do ocieplenia, dodatkowo osadzonymi w podłożu betonowym wg detalu "Przekrój ściany południowej i zachodniej"/	m2		22,37		
20 KNR 231/402/3 Podłoże betonowe pod osadzenie płytek chodnikowych , beton C12/15	m3		4,19		
21 KNR 23/933/1 Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej pod tynk mozaikowy	m2		102,5		
22 KNR 23/933/2 (1) Wyprawa tynkarska cienkowarstwowa z tynku mozaikowego na podkładzie żywicznym	m2		102,50		
<b>1.3 Rusztowania</b>					
23 KNNR 2/1504/1 Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 20·m	m2		824,68		
24 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		824,68		
25 Koszt zatrudnienia rusztowań na czas wykonania prac termomodernizacyjnych	KPL		1		
<b>1.4 Termomodernizacja ścian powyżej cokołu - elewacja południowa</b>					
26 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		252,18		
27 KNNR 3/601/1 Odbicie głuchych, odspojonych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		25,22		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
28 KNNR 3/604/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5-m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe	m2		25,22		
29 KNR 33/22/1 (2) Montaż listew początkowych	mb		37,0		
30 KNR 33/9/4 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej klejonymi do podłoża (ręcznie), płyty grubości 17 cm, tynk silikatowy	m2		127,89		
31 KNR 33/8/4 (1) Ocieplenie ścian budynków ze styropianu samogasnącego EPS 70 ,zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 17·cm, tynk silikatowy	m2		94,69		
32 KNR 33/23/1 Przymocowanie płyt styropianowych i z wełny mineralnej do ścian	szt		1 335		
33 KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 4 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 4·cm, do ościeży okien	m2		24,2		
34 KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 2 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 2·cm, do ościeży pod parapetami okien	m2		5,4		
35 KNR 33/21/2 (1) Siatka zbrojeniowa standartowa	m2		252,18		
36 KNR 33/21/1 (2) Ochrona narożników wypukłych	mb		85,2		
37 KNR 33/27/1 Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, warstwa pośrednia, na ościeżach	m2		29,6		
38 KNR 33/27/3 (1) Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, na ościeżach	m2		29,60		
39 KNR 33/18/12 (1) Mocowanie profili elewacyjnych - parapety z blachy stalowej szer. 44 cm	mb		14,2		
<b>1.5 Termomodernizacja ścian powyżej cokołu - elewacja północna wraz z ryzalitami</b>					
40 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		376,57		
41 KNNR 3/601/1 Odbicie głuchych, odspojonych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		37,52		
42 KNNR 3/604/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5-m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe	m2		37,52		
43 KNR 33/22/1 (2) Montaż listew początkowych	mb		53,4		
44 KNR 33/8/4 (1) Ocieplenie ścian budynków ze styropianu samogasnącego EPS 70 ,zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 17·cm, tynk silikatowy	m2		307,37		
45 KNR 33/23/1 Przymocowanie płyt styropianowych j.w. do ścian	szt		1 844		
46 KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 4 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 4·cm, do ościeży okien	m2		55,6		
47 KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 2 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 2·cm, do ościeży pod parapetami okien	m2		13,6		
48 KNR 33/21/2 (1) Siatka zbrojeniowa standartowa	m2		376,57		
49 KNR 33/21/1 (2) Ochrona narożników wypukłych	mb		219,2		
50 KNR 33/27/1 Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, warstwa pośrednia, na ościeżach	m2		69,20		
51 KNR 33/27/3 (1) Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie	m2		69,20		
52 KNR 33/18/12 (1) Mocowanie profili elewacyjnych - parapety z blachy stalowej szer. 44 cm	mb		30,90		
53 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm	m2		3,20		
<b>1.6 Termomodernizacja ścian powyżej cokołu- elewacja zachodnia</b>					
54 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		86,76		
55 KNNR 3/601/1 Odbicie odspojonych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		8,68		
56 KNNR 3/604/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5-m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe	m2		8,68		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
57 KNR 33/22/1 (2) Montaż listew początkowych	mb		11,82		
58 KNR 33/8/4 (1) Ocieplenie ścian budynków ze styropianu samogasnącego EPS 70 ,zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 17·cm, tynk silikatowy	m2		80,73		
59 KNR 33/23/1 Przymocowanie płyt styropianowych j.w. do ścian	szt		484		
60 KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 4 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 4·cm, do ościeży okien	m2		9,6		
61 KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 2 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 2·cm, do ościeży pod parapetami okien	m2		2,3		
62 KNR 33/21/2 (1) Siatka zbrojeniowa standartowa	m2		80,81		
63 KNR 33/21/2 (1) Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami, siatka zbrojeniowa z włókna szklanego o podwyższonych parametrach / do wys. 2m powyżej cokołu/	m2		11,82		
64 KNR 33/21/1 (2) Ochrona narożników wypukłych	mb		29,9		
65 KNR 33/27/1 Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, warstwa pośrednia, na ościeżach	m2		11,90		
66 KNR 33/27/3 (1) Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie	m2		11,90		
67 KNR 33/18/12 (1) Mocowanie profili elewacyjnych - parapety z blachy stalowej szer. 44 cm	mb		6,18		
68 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm	m2		6,0		
<b>1.7 Termomodernizacja ścian powyżej cokołu - elewacja wschodnia</b>					
69 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		106,0		
70 KNNR 3/601/1 Odbicie odspojonych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		11,0		
71 KNNR 3/604/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5·m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe	m2		11,0		
72 KNR 33/22/1 (2) Montaż listew początkowych	mb		8,72		
73 KNR 33/8/4 (1) Ocieplenie ścian budynków ze styropianu samogasnącego EPS 70 ,zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 17·cm, tynk silikatowy	m2		83,1		
74 KNR 33/8/4 (1) Ocieplenie ścian budynków z polistyrenu ekstrudowanego grub. 4 cm ,zbrojenie (ręcznie), tynk silikatowy	m2		7,74		
75 KNR 33/23/1 Przymocowanie płyt styropianowych j.w. do ścian	szt		499		
76 KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 4 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 4·cm, do ościeży okien	m2		8,1		
77 KNR 33/1/4 (1) Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego grub. 2 cm i zbrojenie (ręcznie), płyty grubości 2·cm, do ościeży pod parapetami okien	m2		2,0		
78 KNR 33/21/2 (1) Siatka zbrojeniowa standartowa	m2		87,5		
79 KNR 33/21/2 (1) Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami, siatka zbrojeniowa z włókna szklanego o podwyższonych parametrach / do wys. 2m powyżej cokołu/	m2		17,44		
80 KNR 33/21/1 (2) Ochrona narożników wypukłych	mb		35,6		
81 KNR 33/27/1 Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, warstwa pośrednia, na ościeżach	m2		10,10		
82 KNR 33/27/3 (1) Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie	m2		10,10		
83 KNR 33/18/12 (1) Mocowanie profili elewacyjnych - parapety z blachy stalowej szer. 44 cm	mb		5,20		
84 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm	m2		5,0		
<b>1.8 Roboty malarskie</b>					
85 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża , oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		79,1		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
86 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoża, pod malowanie , preparatem gruntującym pod farby silikatowe	m2		82,80		
87 KNNR 3/607/4 Malowanie tynków zewnętrznych, farbą silikatową, z przygotowaniem powierzchni	m2		82,80		
<b>1.9 Montaż i zabezpieczenie rur spustowych</b>					
88 KNNR 6/806/8 Rozebranie odcinka obrzeża betonowego	m		2,0		
89 KNR 201/312/11 Ręczne odkopanie podejścia odpływowego z rur spustowych, głębokość do 1.0 m, kategoria gruntu IV	szt		6		
90 KNNR 8/208/7 Wymiana odcinka rury kanalizacyjnej z PCW i podejścia odpływowego, podejście odpływowe, Fi-150 mm	szt		6		
91 KNNR 8/224/8 Demontaż uzbrojenia rurociągu kanalizacyjnego, osadnik deszczowy żeliwny	szt		6		
92 KNNR 4/222/6 Czyszczaaki z PVC , Fi-160 mm	szt		6		
93 KNNR 2/506/3 (4) Montaż obróbek z tworzyw sztucznych, rury spustowe fi 120 mm	m		45,0		
94 KNNR 2/1201/3 (1) Uzupełnienie podłoża, pospółka	m3		0,84		
95 KNNR 6/404/3 Ułożenie obrzeża betonowego , obrzeże z demontażu	m		2,0		
96 KNR 231/402/3 Ława pod obrzeże, betonowa zwykła	m3		0,08		
97 KNNR 7/206/1 Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon- montaż konstrukcji osłon rur spustowych z rur stalowych nierdzewnych fi 44,5 mm grub. 6 mm	t		0,0495		
98 Kalk. indywid. Dostawa konstrukcji stalowej osłon z rur stalowych nierdzewnych fi 44,5 mm grub. 6 mm	kg		49,5		
<b>1.10 Montaż klimatyzatorów</b>					
99 KNNR 7/206/2 Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon, montaż konstrukcji mocowania klimatyzatorów	t		0,147		
100 Kalk. indywid. Dostawa konstrukcji stalowej mocowania klimatyzatorów	T		0,147		
101 Kalk. indywid. Demontaż i ponowny montaż po wykonaniu docieplenia klimatyzatorów , wraz z ewentualnym przedłużeniem bądź wymianą przewodów instalacyjnych	KPL		22		
<b>1.11 Pozostałe roboty towarzyszące termomodernizacji ścian</b>					
102 KNNR 2/1201/3 (1) Uzupełnienie podłoża pod nawierzchnie utwardzone	m3		3,51		
103 KNNR 6/502/3 (1) Uzupełnienie nawierzchni z kostki brukowej betonowej, grubość 8- cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka z odzysku	m2		10,83		
104 KNR 231/308/1 Uzupełnienie nawierzchni betonowej, grubości 12- cm	m2		6,71		
105 KNNR 2/1201/3 (1) Uzupełnienie opasek żwirowych	m3		1,96		
106 Kalk. indywid. Demontaż i montaż zdemontowanych z elewacji budynku na czas wykonywania robót elementów instalacji i urządzeń /lampy, przewody, tablice informacyjne, itp./	KPL		1		
<b>1.12 Instalacja odgromowa</b>					
107 KNR 403/1139/8 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, pręt	m		40,5		
108 KNR 403/1001/5 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegław ścianach pod rurki ochronne instalacji odgromowej	m		35,0		
109 KNR 508/107/2 Montaż w gotowych bruzdach rurek PVC fi 28 mm	m		35,0		
110 KNNR 5/601/3 (2) Analogia do R. Wykonanie instalacji odgromowej z drutu stalowego ocynkowanego - zwody pionowe prowadzone w rurkach instalacyjnych	m		40,50		
111 KNR 403/711/6 Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik	szt		6		
112 KNRW 508/402/1 Wymiabna skrzynek dla złącz kontrolnych	szt		6		
113 KNR 508/613/2 (2) Montaż uziomu z prętów stalowych, wbijanie ręcznie	szt		18		
114 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar		1		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
115 KNR 403/1205/4 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar		5		
<b>1.13 Wywóz ziemi i materiałów z rozbiórki</b>					
116 Kalk. indywid. Załadunek i wywóz na miejsce składowania gruzu i ziemi , wraz z kosztami składowania	m3		12,79		